



目次

特集◎エコワークスタイルとウェルネス

1. 巻頭言	
働く人にとって快適で健康なワークプレイス……………	2
～コロナ禍を経験してオフィスはどのように変わっていくのか～	
早稲田大学 田辺 新一	
2. CASBEE ウェルネスオフィス	
(1) CASBEE-ウェルネスオフィス評価認証に関する最新動向 ……	4
高知工科大学 佐藤 理人	
(2) 認証機関からみたCASBEEウェルネスオフィス ……	8
～最近の「ウェルネスオフィス」の傾向について～	
(一財) ベターリビング 住宅・建築評価センター 齋藤 卓三	
3. 事例紹介	
(1) 東京建物八重洲ビル……………	12
～非新築・非専用物件でのウェルネスオフィスの追求～	
東京建物(株) 鈴木 康史	
(2) 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー ……	16
-CASBEE スマートウェルネスオフィス認証取得への取組-	
三井不動産(株) 依田 佐知子/株竹中工務店 有森 輝紀	
(3) スマートウェルネスオフィス実現に向けた取り組み……………	22
～ZEB関連技術実証棟SUSTIEにおける事例紹介～	
(株)三菱地所設計 諫早 俊樹	
(4) HANEDA SKY CAMPUSを基点とした「新しい働き方」と「ウェルネス」のかたち ……	28
(株)梓設計 齋藤 慎一	
(5) 自社研修施設における省エネとウェルネスの両立事例……………	32
～社宅・社員寮敷地での研修施設の整備を通して～	
鹿島建設(株) 鷲尾 了/西田 健/古賀 雄大	
(6) 創造性を誘発するスマートワークプレイス……………	36
～清水建設北陸支店新社屋におけるSHIMZ Creative Field®の取り組み～	
清水建設(株) 堀部 孝一/高田 裕章/小河 麻衣子/山本 裕治/依田 柊	
(7) これからの時代に求められる住まい……………	42
～生活者調査、コロナ罹患者調査結果レポートより～	
(株)ミサワホーム総合研究所 八木 邦果	
< CASBEE コーナー >	
第22回 CASBEE 公開セミナーを開催しました……………	46
< 事務局だより >	
ウズベキスタン共和国エネルギー省訪問団の来訪……………	47
住宅・建築SDGsフォーラム第21回シンポジウム ……	48
「ゼロカーボンビル評価法の開発と建材・設備カーボン表示の促進に向けて」の開催	